

Adres URL strony <http://www.publikuj.org/58188>

## **Panattoni Europe zakończył ponad 60 000 m kw. dla Amazona**

**ID artykułu:** 58188 / 6686

**URL:** <http://www.publikuj.org/58188>

**Lokalizacja:** dolnośląskie, Okmiany

Panattoni Europe, lider rynku nieruchomości przemysłowych w Europie, zakończył budowę kolejnego obiektu dla firmy Amazon o powierzchni ponad 60 000 m kw. Centrum logistyki w Bolesławcu na Dolnym Śląsku będzie odbierać produkty od sprzedawców i dostawców firmy, a następnie dystrybuować je do centrów e-commerce Amazon. Inwestycja powstała zgodnie z wytycznymi certyfikacji BREEAM i jest już siódmą wspólną realizacją obu firm - w ciągu pięciu lat deweloper dostarczył aż 745 500 m kw. na potrzeby tego największego na świecie sklepu internetowego.

Współpraca Panattoni Europe i Amazon nie zwalnia. Deweloper dostarczył centrum realizacji zamówień internetowych dla firmy Amazon w Okmianach koło Bolesławca (Dolny Śląsk). Obiekt o powierzchni 60 000 m kw. powstał na blisko 16-hektarowej działce. Parkingi i place manewrowe pomieszczą m.in. 458 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych, 28 miejsc na autobusy, 127 parkingów przeznaczonych na samochody ciężarowe i 70 doków. Aby spełnić wymagania technologii firmy Amazon, obiekt ma 14 metrów wysokości. Do budowy całej inwestycji wykorzystano 10 400 m<sup>3</sup> betonu, 700 000 kg stali oraz 900 000 m kabli.

Zwiększamy naszą obecność na Dolnym Śląsku i tworzymy wiele dodatkowych miejsc pracy. Od 2014 roku wygenerowaliśmy tu ponad 1,5 mld zł inwestycji i stworzyliśmy ponad 4 000 stałych miejsc pracy. Zespół z Okmian odegra kluczową rolę w zapewnieniu najwyższego poziomu usług dla naszych klientów w Polsce i Europie - powiedział Steven Harman, wiceprezes ds. operacyjnych Amazon na terenie Europy kontynentalnej.

Szczęśliwa siódemka. Powstały dla firmy Amazon obiekt w Okmianach koło Bolesławca jest już siódmą wspólną realizacją obu firm. Deweloper dostarczył dla lidera branży e-commerce łącznie 745 500 m kw. powierzchni finalizując obiekty w Poznaniu, Wrocławiu, Szczecinie, Sosnowcu, Bolesławcu oraz w Pradze w Czechach. Panattoni Europe realizuje także inwestycję w Pawlikowicach, gdzie stanie centrum logistyki e-commerce o łącznej powierzchni ponad 45 000 m kw. Kolejna udana finalizacja inwestycji dla firmy Amazon potwierdza jak ważnym dla Panattoni obszarem działań jest rynek e-commerce. Mówi o tym Marek Dobrzycki, Managing Director, Panattoni Europe: Panattoni Europe zwiększa liczbę realizacji e-commerce, ponieważ jest świadoma jego błyskawicznego rozwoju. W Polsce, w latach 2018-2022 jego wartość wzrośnie o ponad 20 mld złotych. Nie dziwi więc, że aż 30 procent powierzchni wybudowanej przez Panattoni każdego roku to powierzchnia przeznaczona do obsługi sprzedaży internetowej.

Nowy obiekt szansą dla Dolnego Śląska, Dolny Śląsk szansą dla obiektu. Tworzenie dużych obiektów logistycznych, to zawsze ważna wiadomość dla regionu, ponieważ gwarantują one liczne miejsca pracy. Tych nie będzie brakować w nowym centrum logistyki w Bolesławcu. W firmie Amazon planuje zatrudnić 1000 pracowników w półtora roku od otwarcia, oferując im konkurencyjne wynagrodzenie i atrakcyjny pakiet benefitów. Ponadto, zatrudnieni skorzystają ze stworzonej przez Panattoni Europe stołówki na 400 osób, komfortowych pomieszczeń biurowych i socjalnych oraz przestronnego parkingu. Dodatkowo deweloper wybudował część drogi lokalnej, przebudował rondo na drodze krajowej, a także dostarczył gazociąg obsługujący również społeczność lokalną.

Ekologia. Realizacja inwestycji przebiegała z zasadą zminimalizowania wpływu obiektu i jego budowy na otoczenie. W tym celu procesowi budowy towarzyszył szereg działań m.in. monitorowanie zużycia wody i CO<sub>2</sub>, kontrola produkcji odpadów (odzysk na poziomie 90 proc.), ograniczenie zanieczyszczeń substancjami szkodliwymi przez np. redukcję emisji tlenu azotu, a także minimalizacja hałasu. Od początku realizacji inwestycji, w projekt zaangażowany był wykwalifikowany ekolog, a budowę poprzedziły konsultacje społeczne.

Lokalizacja. Nowe Centrum logistyki firmy Amazon, dzięki najnowszym technologiom, będzie odbierać produkty od sprzedawców i dostawców, a następnie dystrybuować je do centrów e-commerce w Polsce i zagranicą. W funkcjonowaniu obiektu pomoże doskonała lokalizacja na Dolnym Śląsku. Centrum położone jest niedaleko autostrady A4 najdłuższej w Polsce która łączy granicę zachodnią oraz południowo wschodnią. Ponadto bliskość granic niemieckiej i czeskiej ułatwi transport towarów z Europy Południowej i Zachodniej. W ten sposób Amazon jeszcze efektywniej zaspokoi rosnący popyt i wesprze przedsiębiorstwa, sprzedające swoje produkty przez strony firmy oraz korzystające z jej sieci logistycznych.

#### Konkret PR

Aktywacja: 07/08/19 14:40, odsłony: 48